

# 招租公示

为切实保障校内师生生活需求，减少师生直接接触快递，强化快递寄存安全防护，积极响应师生相关诉求，经学校研究决定，在两个校区设置快递集中管理服务点（菜鸟驿站），打造标准化快递配送服务中心。现对校内相关场地进行招租，具体事项公示如下：

## 一、招租标的

1. 赤坎校区：西平房 105 房，面积约 30 m<sup>2</sup>；
2. 麻章校区：饭堂后的空地，面积约 50 m<sup>2</sup>（承租方需自备符合校园安全及外观管理要求的集装箱式服务用房，方案须经学校审核）；上述场地均用于设置快递集中管理服务点（菜鸟驿站）。
3. 租赁期限：3 年；
4. 租金标准：不低于评估价年租金 21120 元（3 年租金总额 63360 元）。

## 二、报名要求

1. 自然人、法人均可报名，须具备民事责任能力，无不良信用记录，能满足校园快递服务相关要求；
2. 报名需携带身份证明及相关资质材料。

## 三、其他

本次招租遵循公平公正原则，承租方不得擅自改变场地结构及约定用途。该两处场地产权属我校所有，权属清晰，无争议。具体租赁事宜以双方签订的租赁合同及相关规定为准。

#### 四、意见反馈

如对本公示内容有意愿或建议，请于2026年4月30日前向后  
勤管理科反馈（联系电话：0759-3208896, 0759-3155165）。

特此公示。

广东省湛江卫生学校

2026年4月23日

